

Terrains à bâtir **TIFFAUGES**



LOTISSEMENT D'HABITATION LES ÉRONDES



**VENDEE
EXPANSION**

INGÉNIERIE - TOURISME

LOTISSEMENT D'HABITATION LES ÉRONDES

La commune de **Tiffauges** est située dans le **Nord-Est de la Vendée**, limitrophe au département de Maine-et-Loire. Elle fait partie de la Communauté de Communes du **Pays de Mortagne**.

La commune compte près de 1.600 habitants et son territoire s'étend sur 992 hectares. **Tiffauges** est connue pour **son histoire et son patrimoine**. Elle rassemble l'église romane St Nicolas et le Château de Gilles de Rais. Ce dernier attire plus de 140.000 visiteurs à l'année.

Le **quartier d'habitation Les Érondes** est situé au Sud-Est de la commune, à 800 m du centre-bourg, entre la rue de l'Aubépine et la rue de Saint Aubin. Le terrain sont implantés en continuité de la rue des Acacias.



PLAN DE COMMERCIALISATION



N° LOT	SURFACE	PRIX VENTE TTC
1	625	34 375
2	602	33 110
3	689	37 895
4	686	37 730
5	628	34 540
6	783	43 065
7	528	29 040
8	490	26 950
9	464	25 520
10	543	29 865
11	562	30 910
12	581	31 955
13	662	36 410
14	539	29 645
15	567	31 185
16	576	31 680
17	580	31 900

N° LOT	SURFACE	PRIX VENTE TTC
18	579	31 845
19	749	41 195
20	700	38 500
21	382	21 010
22	348	19 140
23	654	35 970
24	624	34 320

Lotissement d'habitation **Les Érondes**



Contact :

Cécile GRIMAUD

Tél. : **02 51 44 99 35** - Fax : **02 51 46 13 74**

E-mail : **c.grimaud@vendee-expansion.fr**

33 rue de l'Atlantique - CS 80 206

85005 LA ROCHE SUR YON CEDEX

Tél. : 02 51 44 90 00 - contact@vendee-expansion.fr

www.vendee-expansion.fr